

FONCIERE EURIS- Résultats annuels 2008

Le conseil d'administration de la société Foncière Euris s'est réuni le 20 mars 2009 sous la présidence de M. Pierre Féraud afin d'arrêter les comptes au 31 décembre 2008.

Données consolidées

(En millions d'euros)	2008	2007
Activités poursuivies :		
- Chiffre d'affaires	29 454	25 740
- EBITDA ⁽¹⁾	1 972	1 884
- Résultat opérationnel courant (ROC)	1 279	1 261
- Résultat net des activités poursuivies	246	683
<i>Dont part du groupe</i>	(99)	126
Résultat net des activités abandonnées	(16)	143
Résultat net de l'ensemble consolidé	230	826
<i>Dont part du groupe</i>	(104)	165

⁽¹⁾ EBITDA = ROC + dotations aux amortissements opérationnels courants

Comptes individuels

(En millions d'euros)	2008	2007
Résultat courant avant impôt	33,0	21,1
Résultat net	44,0	21,3

Le résultat opérationnel courant consolidé progresse de 1,4% sous l'effet, d'une part, des très bonnes performances de Casino et, d'autre part, d'une moindre contribution des revenus générés par le portefeuille d'investissements de Rallye et du recul du ROC de Groupe GO Sport.

Le résultat net part du groupe est une perte de 104 M€ en raison notamment d'impairments sur actifs et de pertes sur le portefeuille boursier désormais soldé.

Le groupe Casino a atteint ses objectifs en 2008, avec une accélération de la croissance organique du chiffre d'affaires de 5,9% (contre +3,8% en 2007) et une croissance soutenue du ROC (+7,6% à périmètre et taux de change constants). Ces bons résultats attestent de l'efficacité de son modèle opérationnel et commercial bien adapté à l'environnement actuel. L'international affiche des performances élevées notamment en Amérique du Sud et en Asie du Sud-Est. Le groupe Casino a maintenu une stricte discipline financière, avec un maintien de son ratio dettes financières nettes sur EBITDA à 2,5 et un renforcement de sa situation de liquidités.

Conformément à la décision stratégique annoncée en août 2008, Rallye a engagé un programme de réduction de son portefeuille de private equity, en réalisant des cessions pour 233 M€ La contribution de cette activité au résultat opérationnel courant s'établit à 42 M€ en 2008 contre 95 M€ en 2007. Le portefeuille d'investissements est évalué à 622 M€ désormais rééquilibré entre investissements financiers et projets immobiliers.

Foncière Euris n'a pas initié de nouveaux projets d'immobilier commercial en 2008. La valeur des investissements immobiliers de Foncière Euris s'élève à 226 M€ au 31 décembre 2008, dont 53 M€ de plus-values latentes.

Le Groupe poursuivra les cessions en private equity comme en immobilier commercial.

Le Conseil d'administration de Foncière Euris proposera à l'Assemblée générale du 4 juin 2009 la distribution d'un dividende de 3,15 € par action, identique à celui de 2007. Un acompte de 1 € par action a été mis en paiement en janvier 2009, le solde s'élevant ainsi à 2,15 €

Pour plus d'informations, veuillez consulter le site Internet de la société (<http://www.fonciere-euris.fr>)