



Résultats du 1^{er} semestre 2007

Le conseil d'administration de la société Foncière Euris, réuni le 31 août 2007 sous la présidence de Monsieur Pierre Féraud, a examiné les résultats du premier semestre 2007, qui se résument comme suit :

Comptes consolidés – en millions d'euros	1 ^{er} semestre 2007	1 ^{er} semestre 2006 ⁽¹⁾
Résultat opérationnel courant	531	423
Résultat avant impôt	348	335
Résultat net des activités poursuivies	249	205
Résultat net des activités abandonnées	153	7
Résultat net de l'ensemble consolidé	402	212
Résultat net part du groupe	96	11

(1) En accord avec la norme IFRS 5, les activités polonaises et américaines de Casino ont été comptabilisées en activités abandonnées et les comptes du 1^{er} semestre 2006 ajustés en conséquence.

Le résultat opérationnel courant progresse de 25,5% à 531 M€.

- Cette progression traduit notamment les bonnes performances de Casino.
En France, la marge opérationnelle s'est améliorée (+34 bp), sous l'effet du développement de la marque propre et du renforcement des espaces frais, conjugué à une hausse modérée des coûts.
L'international a confirmé son rôle de moteur de croissance, avec une progression de son résultat opérationnel courant de 30%, bénéficiant du dynamisme des deux zones d'implantation prioritaires du Groupe que sont l'Amérique Latine et l'Asie et de la consolidation par intégration globale d'Exito depuis le 1^{er} mai 2007.
- Le portefeuille d'investissements financiers de Rallye, d'une valeur de 575 M€, a également contribué de manière croissante aux résultats.

Foncière Euris continue à développer son portefeuille de centres commerciaux. Il regroupe 2 centres en exploitation (en France, à Angers et en Pologne, à Lodz) et 20 en cours de montage ou de développement, dont le centre commercial Alexa à Berlin. Ce centre d'une superficie de 55 000 m² a été commercialisé avec succès et ouvrira ses portes le 12 septembre 2007.

Le résultat net des comptes individuels de Foncière Euris s'élève à 13,0 M€ au 1^{er} semestre 2007, contre 11,6 M€ pour le 1^{er} semestre 2006.